



CONVENI ENTRE EL M.I. AJUNTAMENT DE DÉNIA I LA JUNTA VEÏNAL DE LA XARA PEL QUAL ES REGLAMENTA EL FUNCIONAMENT DE L'ENTITAT LOCAL D'ÀMBIT TERRITORIAL INFERIOR AL MUNICIPI DE LA XARA.

I.- ANTECEDENTS

L'Entitat local d'àmbit territorial inferior al municipi de la Xara va ser constituïda per Decret 73/94 del Govern Valencià publicat en el DOGV núm. 2254 de data 27 d'abril de 1994 i figura inscrita en el Registre d'Entitats Locals amb el número 04030002 i data 30 de gener de 1995.

La delimitació territorial, competències, atribució patrimonial i recursos econòmics que han de dotar la hisenda de l'Entitat local de la Xara han sigut objecte d'aprovació mitjançant acords de 5 de maig i 4 de juny d'enguany de la Junta Veïnal de la Xara i del M.I. Ajuntament de Dénia, respectivament.

II.- OBJECTE I PROCEDIMENT

Article 1.- Aquest conveni té per objecte regular el funcionament de l'Entitat local de la Xara, mitjançant la fixació de les seues competències i dels recursos econòmics que han de dotar la seua hisenda. Així mateix es regulen en aquest les relacions, vincles i col·laboració entre el M.I. Ajuntament de Dénia i l'Entitat local inframunicipal de la Xara.

Article 2.- Aquest conveni se sotmetrà al procediment establert en l'art. 49 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i haurà de ser aprovat per l'Ajuntament de Dénia i la Junta Veïnal de la Xara.

III.- DELIMITACIÓ TERRITORIAL

Article 3.- La delimitació territorial de l'EATIM de la Xara és la corresponent a la Secció electoral que va servir de base a la consulta popular i amb la qual està inscrita provisionalment en el Registre d'Entitats.

S'adjunta com a annex I el plànol corresponent.

IV.- COMPETÈNCIES

Article 4.- L'Entitat local de la Xara assumeix amb plena capacitat jurídica i amb les potestats que li confereix l'art. 4 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, les competències següents, dins del seu àmbit territorial:

A) En matèria de patrimoni

1.- Construcció, conservació i separació de fonts, llavadors i abeuradors i construccions similars d'abastiment d'aigua.

2.- La policia de camins rurals, monts, fonts i rius, que comprén totes les facultats que es regulen en els articles 44 a 73 del Reglament de Béns de les Entitats Locals.

3.- La mera administració i conservació del seu patrimoni, fins i tot el forestal. Aquesta competència comprén, d'acord amb el que s'estableix en el Reglament de Béns de les Entitats Locals, les facultats següents:



- a) Adquirir i posseir tota classe de béns i exercitar les accions i recursos pertinents en la seua defensa.
- b) L'inventari i registre del seu patrimoni.
- c) La conservació i custòdia dels seus béns.
- d) L'explotació dels monts de la seua propietat, la conservació i foment d'aquests, així com l'aprofitament de les seues riqueses, d'acord amb el que es disposa en les corresponents normatives específiques en la matèria.
- e) L'ús i disposició dels seus béns, amb el límit establert en l'article set.

B) En matèria d'urbanisme

En matèria d'Urbanisme, l'EATIM de la Xara assumeix per delegació del Ple de l'Ajuntament de Dénia les competències següents:

1.-Tramitació i aprovació d'actuacions aïllades, la finalitat de les quals siga edificar i completar, si escau, la urbanització:

- Amb programa d'actuació aïllada.
- Sense programa i amb l'autorització administrativa prèvia de l'edificació i, si escau, la cessió, liquidació d'aprofitament, projecte d'urbanització.

L'anterior també comprén l'aprovació de:

- Programes d'actuació aïllada.
- Reparcel·lacions en execució d'actuacions aïllades.
- Projectes d'urbanització d'actuacions aïllades.
- Acceptació de cessions de sòl dotacional.
- Liquidació d'aprofitaments urbanístics de parcel·les edificables en actuacions aïllades.
- Atorgament de llicències urbanístiques en el cas de tots aquells actes subjectes a aquestes segons l'article 191 de la LUV, Llei 16/2005, de 30 de desembre.

2.- Abans de l'adopció de qualsevol acord municipal pel qual es decidisca iniciar el procediment per a l'aprovació de programes per al desenvolupament d'actuacions integrades per gestió indirecta, que afecten el territori assignat a l'EATIM de la Xara, hauran d'iniciar-se negociacions que conclouen acords sobre el contingut dels objectius que s'han de cobrir amb la programació, entesa en conjunt.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament ha de comunicar a l'EATIM la presentació de les sol·licituds d'iniciació del procediment per a l'aprovació d'aquests programes en el termini màxim de deu dies des que tinguen entrada en les dependències municipals. Els acords han de concloure's en el termini d'un mes des que es produïska la notificació anterior perquè el contingut d'aquests acords s'incorpore a les bases particulars que han de regir aquests programes.



Si no s'arriba a acords dins del termini expressat, l'Ajuntament, després de reflectir en l'expedient el contingut i resultat de les negociacions, prosseguirà la tramitació corresponent.

I en tots aquells supòsits en què siga l'Ajuntament el que elabore els plans de desenvolupament, les negociacions i consultes que entre les administracions implicades s'han d'entaular durant la fase de redacció tècnica del Pla, i s'ha de reflectir el resultat en l'expedient.

Sense perjudici de l'anterior, és necessari en tot cas un informe previ de la Junta Veïnal de l'EATIM de la Xara per a l'aprovació i modificació posterior, si escau, d'aquells instruments de planejament de desenvolupament del PGOU vigent, plans o programes, que reunisquen les característiques següents:

- a) Que afecten exclusivament el territori assignat a l'EATIM de la Xara.
- b) Que siguen d'iniciativa municipal o particular.
- c) Que no afecten l'ordenació estructural.

L'informe s'entén favorable si voten en aquest sentit la majoria simple dels membres presents de la Junta Veïnal. Ha de ser emés en el termini que en cada cas s'indique per part de l'Ajuntament de Dénia, tenint en compte la complexitat del procediment i el compliment de la resta de terminis, sense que en cap cas pugua ser inferior a deu dies hàbils. Transcorregut el termini sense haver-se evacuat, es podran prosseguir les actuacions. L'informe emés fora de termini pot ser que no es tinga en compte en adoptar la resolució corresponent.

3.- Tramitació i aprovació de llicències en sòl no urbanitzable.

4.- Disciplina urbanística, que comprén:

- Expedients de restabliment de la legalitat urbanística.
- Expedients sancionadors, tant en matèria urbanística com d'activitats.
- Ordres d'execució i declaracions de ruïna i també, si escau, ruïna imminent.

5.- Tramitació i aprovació de llicències per al desenvolupament d'activitats innòcues i qualificades, a més d'espectacles públics i activitats recreatives.

C) En matèria d'obres i serveis

1.- L'execució d'obres i prestació de serveis compresos en la competència municipal i d'exclusiu interès en l'Entitat local de la Xara que no estiguen a càrrec del municipi, i que es concreten en els següents:

- 1.1.- Obres d'urbanització, arquitectura o de tipus industrial amb destinació a prestació de serveis públics en l'àrea de l'Entitat local.
- 1.2.- Reparació, manteniment i conservació d'edificis i instal·lacions de domini públic.
- 1.3.- Pavimentació i reparació de vies públiques.
- 1.4.- Mobiliari urbà, parcs i jardins.
- 1.5.- Enllumenat públic.



1.6.- Trànsit –guals.

1.7.- Mercat - venda ambulant.

1.8.- Clavegueram.

1.9.- Recollida de gossos vagabunds.

1.10.- Recollida de residus.

1.11.- Neteja viària.

1.12.- Cementeri.

1.13.- Abastiment d'aigua potable.

1.14.- Serveis socials.

1.15.- Festes, fires, turisme i actes culturals.

1.16.- Esports.

1.17.- Joventut.

1.18.- Educació: conservació, manteniment, neteja d'edificis escolars, designació de components del Consell Escolar que correspon al municipi.

D) En matèria de serveis administratius i econòmics

Els serveis propis de l'Administració de l'Entitat, personal propi, etc, així com els propis de la gestió econòmica: imposició, ordenació i recaptació dels recursos propis, aprovació del pressupost i dels seus documents annexos.

Article 5.- Les competències abans enunciades no constitueixen un *numerus clausus*, la relació queda oberta a altres serveis que poguera assumir l'Entitat local de la Xara de mutu acord amb l'Ajuntament.

Article 6.- Els serveis fixats com de competència de l'Entitat local de la Xara que actualment presta l'Ajuntament, com són els descrits en els nombres compresos entre l'1.10 i l'1.14, i els de caràcter econòmic i administratiu de moment seguiran prestant-se per l'Ajuntament fins que la Xara pugui i decidisca la seua implantació. Fins que la Xara compte amb el personal tècnic necessari, l'Ajuntament li prestarà a través de la seua OT l'assistència necessària per a estudis, informes, i confecció de memòries o projectes.

Article 7.- L'Entitat de la Xara exercirà les seues competències en règim de plena autonomia, sota la seua pròpia responsabilitat i mitjançant els seus propis mitjans personals i materials, tenint present, en tot cas, la deguda coordinació, en la seua programació i execució, amb el municipi.

No obstant això, tots els acords dels òrgans de l'Entitat de la Xara, referents a la disposició de béns, operacions de crèdit i expropiació forçosa, hauran de ser ratificats pel ple de l'Ajuntament.

Considerant, d'altra banda la conveniència d'acostar a la població determinats serveis, alguns de caràcter estatal o autonòmic, s'estima oportú atendre la petició manifestada pels representants de la Xara, i en conseqüència s'acorda:



- a) L'establiment d'un registre d'entrada de l'Ajuntament descentralitzat en la Xara.
- b) L'adopció de les mesures necessàries amb la finalitat que els serveis d'ensenyament primari i consultori mèdic dels veïns domiciliats en les partides Tossalet, Beniadlà, i Torrecarrals puguin ser prestats en la Xara.

IV.- PATRIMONI I HISENDA

Article 8.- El patrimoni de l'Entitat local inframunicipal de la Xara queda constituït per tots els béns mobles o immobles, de domini públic o patrimonial de titularitat municipal compresos en l'àmbit territorial delimitat per a aquesta Entitat local, amb excepció dels béns immobles afectats en l'actualitat o que l'Ajuntament pretén afectar a un servei públic la gestió del qual no es transfereix a l'EATIM.

S'atribueix a la Xara una de les dues accions que l'Ajuntament té en Reciclatge de Residus la Marina Alta.

S'adjunta Annex II referent a l'Inventari.

Article 9.- La Hisenda de l'Entitat local de la Xara estarà constituïda pels recursos econòmics següents.

1.- Ingressos propis: Podran constituir ingressos d'aquesta naturalesa:

- a) Els derivats de l'aprofitament del seu propi patrimoni i els altres de dret privat que li corresponga.
- b) Contribucions especials sobre obres o serveis que execute o preste directament.
- c) Taxes i preus públics pels serveis o activitats que realitze directament o per la utilització privativa o l'aprofitament especial del seu domini públic (independentment que la seua imposició i ordenació s'aprove per aquesta Entitat o afecte a tot el municipi).
- d) Subvencions a l'Entitat o que afecten a tot el municipi.
- e) Ingressos per operacions de crèdits.
- f) Uns altres que la Llei poguera atribuir-li.

Aquests ingressos es recaptaran directament per l'Entitat local menor.

2.- Participació en ingressos del municipi: L'Entitat local de la Xara tindrà dret a participar en els ingressos que recapte el municipi pels conceptes i en la proporció que s'assenyala a continuació:

- a) Participació municipal en tributs de l'Estat: la participació serà la proporcional al nombre d'habitants segons l'última rectificació del padró d'habitants.
- b) Participació en impostos municipals: la participació de l'EATIM de la Xara equivaldrà a l'import d'allò recaptat per l'Ajuntament de Dénia dels contribuents d'aquesta -és a dir, els tributs meritats en la mateixa- pels conceptes següents:
 - Impost sobre Béns Immobles.
 - Impost sobre Activitats Econòmiques.



- Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
- Pel que fa a les quotes de l'Impost municipal sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que es meriten com a conseqüència de la tramitació dels expedients compresos en l'àmbit de la delegació expressada en l'article 4t d'aquest conveni, seran recaptades, com a administració competent, per l'Ajuntament de Dénia, que transferirà amb posterioritat l'import net del que s'ha recaptat per aquest concepte a l'EATIM de la Xara amb periodicitat trimestral, sense que a l'import s'aplique la deducció del 15% prevista en l'article 10 d'aquest conveni.
- Qualsevol altre impost que poguera establir-se.

Article 10.- En concepte de despeses es deduirà de la participació en ingressos citada un 15% de la mateixa. Amb això, es compensarà a l'Ajuntament de les despeses ocasionades per tots els conceptes, entre els quals s'inclouen els següents:

- 1.- Despeses dels serveis generals que presta l'Ajuntament en tot el terme municipal que no vinguen finançats per taxes o preus públics, com són policia, medi ambient, etc.
- 2.- Despeses que ocasionen l'obtenció dels impostos i altres tributs que es transfereixen com són els premis de cobrança, despeses d'administració, etc.
- 3.- Amortització de deute de l'Ajuntament.

V.- CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I APORTACIÓ.

Article 11.- Consignació pressupostària: Tant l'Ajuntament com l'EATIM, consignaran en els seus pressupostos les quantitats corresponents segons el que s'ha exposat anteriorment; concretament les quantitats que es consignaran seran les següents:

- a) Tributs que es cobren per padró: Es consignarà l'import a què ascendeix el padró referent a l'EATIM, aplicant-li el percentatge de cobrament de cada tribut.
- b) Tributs que es cobren per liquidació: Es consignarà l'import de la recaptació real de l'exercici anterior al del pressupost.

L'Ajuntament haurà de consignar anualment en els conceptes 468 i 768, grup de funció 1 del seu Pressupost de despeses, la quantitat neta global de participació de l'Entitat local de la Xara en els seus ingressos, calculada conforme a allò disposat anteriorment. Tots els conceptes utilitzats i les operacions realitzades per a la determinació d'aquest import es detallaran en les Bases d'Execució del Pressupost del municipi de cada exercici.

El pagament, que tindrà caràcter preferent, sense perjudici del que estableix l'article 168 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals, s'efectuarà mitjançant abonament en el compte bancari que indique l'Entitat local, acompanyant extracte comprensiu dels conceptes utilitzats i les operacions realitzades per a la liquidació de la quantitat transferida.

Article 12.- Aportació: L'aportació a l'EATIM de la Xara es realitzarà de la forma següent: un 75% distribuït proporcionalment entre els mesos de gener a setembre. El restant 25%, una vegada siga ingressat per SUMA l'import de la recaptació corresponent a la segona voluntària, previsiblement a final d'octubre.



VI.- COOPERACIÓ I COORDINACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I L'ENTITAT LOCAL DE LA XARA

Article 13.- Amb la finalitat de garantir la coordinació i cooperació en l'actuació i funcionament dels òrgans d'ambdues entitats locals i salvaguardar els interessos generals del municipi i els específics de l'Entitat local de la Xara, hauran de complir-se les normes següents:

a) Els alcaldes, en representació d'ambdues entitats, celebraran, a petició raonada de qualsevol d'ells, reunions prèvies a l'adopció d'acords que afecten a l'interés general.

b) Quan algun dels assumptes inclosos en l'ordre del dia de les sessions del ple de l'Ajuntament, afecten a l'esfera d'interessos propis de l'EATIM i, especialment, en la ratificació dels acords esmentats en l'article 3, l'alcalde pedani podrà participar amb veu però sense vot, en el debat d'aquests.

A aquest efecte, l'Ajuntament haurà de comunicar a l'alcalde pedani, amb l'antelació mínima de dos dies hàbils, el contingut de l'assumpte, així com la data, hora i lloc en què se celebrarà la sessió.

En tot cas, l'alcalde pedani podrà sol·licitar, mitjançant escrit motivat, l'autorització de l'alcalde de l'Ajuntament per a ser escoltat en el debat d'algun assumpte que entenga que pot afectar els interessos de l'Entitat de la Xara i que no se li haguera notificat d'acord amb el que es disposa en els paràgrafs anteriors. Aquesta autorització s'entendrà concedida si no es dictara resolució denegatòria de forma expressa i motivada almenys vint-i-quatre hores abans de l'inici de la sessió.

c) L'Ajuntament remetrà a l'EATIM, còpia o extracte de tots els seus actes i acords que afecten els interessos propis d'aquella.

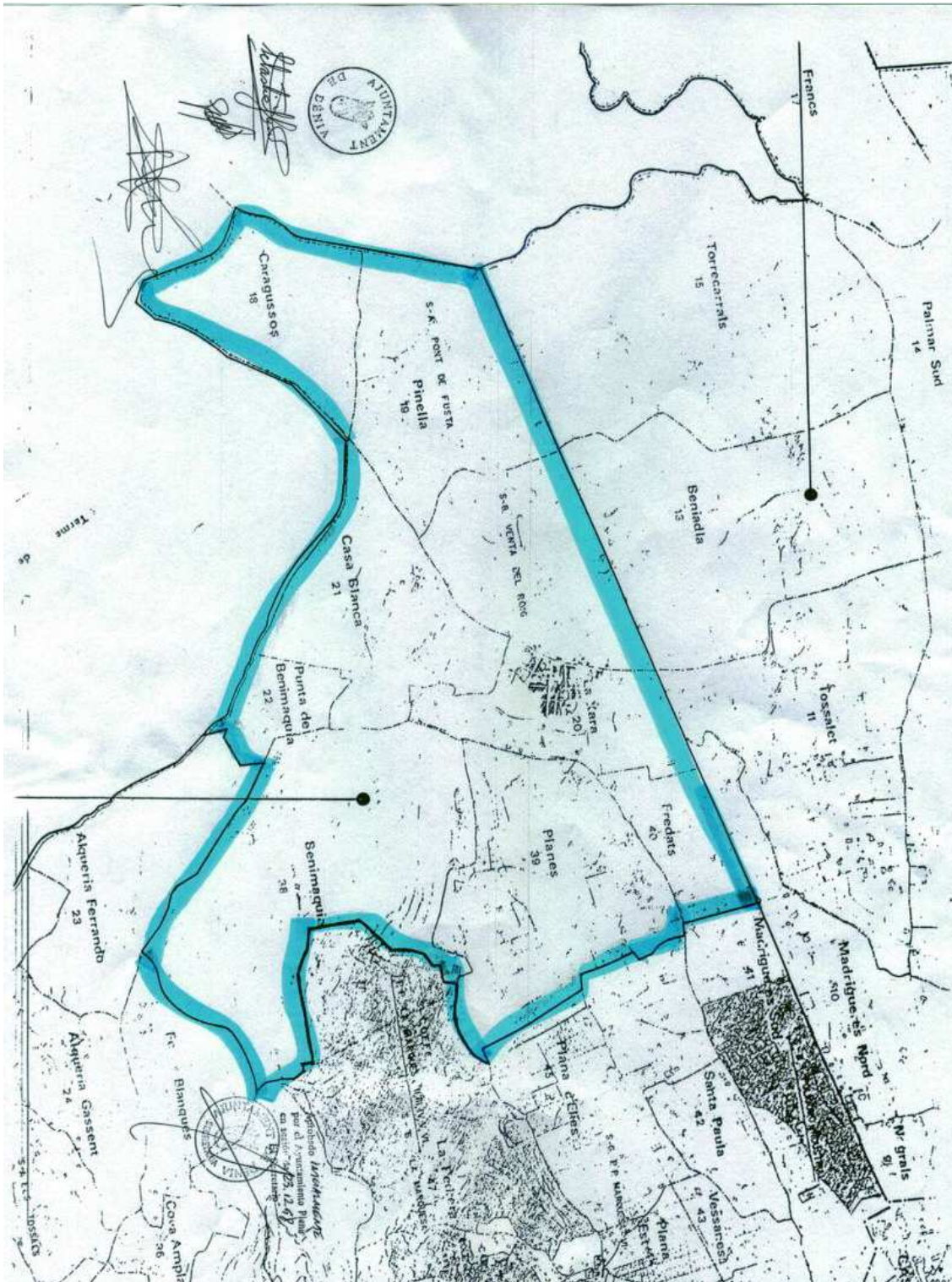
d) L'Entitat de la Xara haurà de remetre, en el termini màxim de sis dies, còpia o extracte dels actes i acords dels seus òrgans de govern al Governador Civil de la Província, a la Comunitat Autònoma i a l'Alcaldia de l'Ajuntament.

e) L'Ajuntament podrà recaptar de l'Entitat local de la Xara, en qualsevol moment, els informes i documents que siguin necessaris per a determinar el grau d'utilització dels seus recursos i el nivell de prestació dels serveis públics que tinga assignats, amb la finalitat de garantir l'ús equitatiu dels fons municipals i l'eficàcia i viabilitat econòmica de l'Entitat de la Xara.

Article 14.- En tot el que no estiga previst en aquest conveni es tindrà en compte el que disposa la legislació de Règim Local i qualsevol altra que siga aplicable.



ANNEX I





ANNEX II

INVENTARI DE BÉNS QUE S'ATRIBUEIXEN A L'EATIM DE LA XARA

1.- DENOMINACIÓ: Casa C/ Major la Xara

Núm. Inventari: finca I.118

Destinació: Casa Municipal

2.- DENOMINACIÓ: Escoles la Xara (A)

Núm. Inventari: finca I.024

Destinació: Escola, vestuaris, habitatges mestres

3.- DENOMINACIÓ: Escoles la Xara (B)

Núm. Inventari: finca I.025

Destinació: Camp d'Esports

4.- DENOMINACIÓ: Centre lluita contra la droga

Núm. Inventari: finca I.096

Destinació: Cessió a "El Patriarca" lluita contra la droga

5.- DENOMINACIÓ: Punta de Benimaquía

Núm. Inventari: finca I.095

Destinació: 3.324 m. Patrimonial

6.- Llavador: no inscrit