

# Taller de Paisaje Jesús Pobre I

## Escenarios futuros positivos y negativos de las Unidades de Paisaje

Jesús Pobre, 5 de febrero 2009  
Ayuntamiento de Jesús Pobre

Plan de Participación Pública PGOU Dénia

**UP 4 Bisserot**

**UP 10 Llanura agrícola de la cuenca del río Gorgos**

**UP 18 Tossal dels Molins**

**UP 25 Casco urbano Jesús Pobre**

## Escenarios futuros positivos y negativos

### **UP4 Bisserot**

#### Escenario positivo

- |                                                                       |          |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Recuperar la agricultura, mejorar los caminos y paisajes naturales | 23 votos |
| 2. Rehabilitar y conservar la arquitectura rural e histórica          | 13 votos |

#### Escenario Negativo

- |                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Construcción masiva e ilegal                                          | 21 votos |
| 2. Falta de red de alcantarillado y líneas de alta tensión no soterradas | 13 votos |

**UP10 Cuenca del río Gorgos**

**Escenario positivo**

- 1. Regeneración y protección de los tres pilares del paisaje:  
la zona forestal, la agricultura y las pequeñas edificaciones 21 votos
  
- 2. Recuperación de la agricultura y del paisaje autóctono de la zona 17 votos

**Escenario Negativo**

- 1. Hormigón, ladrillos, carreteras, campos de golf, urbanizaciones de lujo, colegios internacionales y el interés particular por encima del bien común 21 votos

**UP18 Tossal dels Molins**

Escenario positivo

- |                                                                                                   |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Dejarlo como está, mejorando sus accesos y limpiarlo                                           | 34 votos |
| 2. Restaurar los molinos incluso posibilitar la iluminación de los mismos con energías renovables | 21 votos |

Escenario Negativo

- |                              |          |
|------------------------------|----------|
| 1. Parcelación para edificar | 27 votos |
| 2. Riesgo de incendios       | 10 votos |

**UP25 Casco urbano Jesús Pobre**

Escenario positivo

1. Crecimiento sostenible y equilibrado de las construcciones siguiendo la tipología de pueblo tradicional 32 votos

2. Integración de las zonas verdes que existen y rodean al pueblo así como la creación de zonas verdes 1 votos

Escenario Negativo

1. Crecimiento desmesurado de la construcción fuera de la tipología de pueblo convirtiendo al pueblo en un núcleo sin personalidad propia y sin ningún tipo de identidad 24 votos

2. Creación de urbanizaciones fuera de tipología del pueblo y dejar al pueblo fuera de grandes estructuras de viales 11 votos