

# Taller de Paisaje II “Ciudad de Dénia”

## Propuestas de acción de las Unidades de Paisaje

Dénia, 22 de enero 2009

IES Historiador Chabàs

## Plan de Participación Pública PGOU Dénia

**UP 1 Cimas y escarpes montañosos litorales-Montgó**

**UP 2 Colonias agrícolas-Montgó**

**UP 3 Áreas periurbanas-Vertiente Norte Montgó**

**UP 4 Bisserot**

**UP 5 Áreas periurbanas-La Sella**

**UP 6 Cabo Sant Antoni-Las Planas**

**UP 7 Acantilados y zonas rocosas costeras-Montgó-Cabo Sant Antoni**

**UP 8 Las Planas**

**UP 9 Áreas periurbanas-Vertiente Sur Montgó**

**UP 10 Llanura agrícola de la cuenca del río Gorgos**

**UP 11 Cimas y escarpes montañosos interiores-Sierra de Segaria**

**UP 12 Humedal Racons**

**UP 13 Áreas periurbanas-Les Marines**

**UP 14 Áreas periurbanas-Industriales**

**UP 15 Llanura agrícola de la cuenca del río Girona**

**UP 16 Playas de arena**

**UP 17 Cimas y escarpes montañosos interiores-Tossat gros/Seldetes**

**UP 18 Tossal dels Molins**

**UP 19 Áreas periurbanas-Les Rotes**

**UP 20 Áreas periurbanas-Segaria**

**UP 21 Benimaquia**

**UP 22 Ampliación del casco de Dénia**

**UP 23 Port de Dénia**

**UP 24 Casco antiguo de Dénia**

**UP 25 Casco urbano Jesús Pobre**

**UP 26 Casco urbano La Xara**

**UP 1 Cimas y escarpes montañosos del Montgó**

1. Estudio de repoblación y protección de incendios	55 votos
2. Concienciación ciudadana	29 votos
3. Ejecución de la planificación	20 votos
4. Planificación áreas afectadas y prioritarias	20 votos
5. Recaudación de fondos	14 votos

**UP 2 Colonias agrícolas-Montgó**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Instar a la Consellería a que recupere la propiedad de dicho espacio                     | 33 votos |
| 2. Estudio contra incendios forestales de dichas colonias                                   | 32 votos |
| 3. Inclusión de las colonias agrícolas en itinerarios turísticos                            | 22 votos |
| 4. Habilitar zonas -en reserva- para la participación ciudadana en materia de reforestación | 21 votos |
| 5. Estudio contra incendios forestales de dichas colonias                                   | 21 votos |

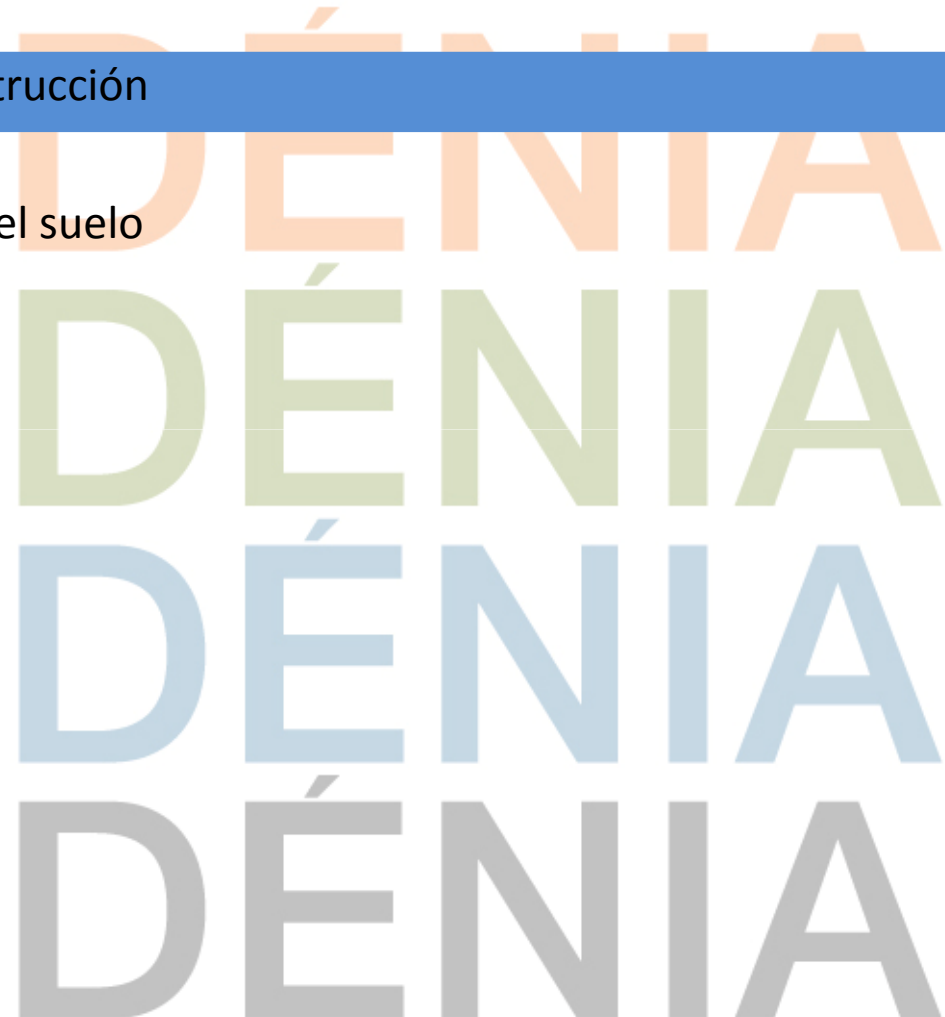
**UP 3 Áreas periurbanas-vertiente norte del Montgó**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Infraestructuras: viales, alcantarillado, alumbrado público, eliminación de tendidos eléctricos | 50 votos |
| 2. Construcciones máximo de dos alturas  | 47 votos |
| 3. Coeficiente único de edificabilidad. Parcelas mínimas de 800 m <sup>2</sup>                     | 45 votos |

**UP 4 Bisserot**

1. Regular la construcción 81 votos

2. No descalificar el suelo 20 votos



**UP 5 Áreas periurbanas-La Sella**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Hacer desaparecer zonas de desguace, etc. | 34 votos |
| 2. Limitar la densidad de la edificación     | 34 votos |
| 3. Impedir la construcción en las cimas      | 32 votos |
| 4. Favorecer la proliferación del arbolado   | 32 votos |
| 5. Limitar la ocupación del suelo            | 28 votos |

**UP 6 Cabo Sant Antoni-Les Planes**

1. Normativa protección	41 votos
2. Reforestación	38 votos
3. Impedir incendios	32 votos
4. Impedir usos no permitidos en la normativa	28 votos
5. Programa concienciación escuelas	22 votos

**UP 7 Acantilados y zonas rocosas costeras-Montgó-Cabo Sant Antoni**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Acotar determinadas zonas para el transito de peatones (senderismo) y carriles bicicleta | 37 votos |
| 2. Establecimiento de brigadas de vigilancia forestal de la zona                            | 29 votos |
| 3. Educación ambiental y campañas de sensibilización ambiental                              | 28 votos |
| 4. Promocionar localmente los valores paisajísticos y ambientales de la zona                | 25 votos |
| 5. Crear información “in situ” sobre origen histórico, Geológico, de monumentos y zonas     | 16 votos |

**UP 8 Les Planes**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Especial protección del entorno     | 67 votos |
| 2. Mejora de accesos, sendas y caminos | 36 votos |
| 3. Limpieza                            | 34 votos |

**UP 9 Áreas periurbanas-ladera sur del Montgó**

1. Se proteja	41 votos
2. Siga protegido	38 votos
3. Se mejore su entorno natural	26 votos
4. Se mantenga	22 votos
5. Se cuide	18 votos

**UP 10 Llanura agrícola de la cuenca del río Gorgos**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Agrupación parcelaria registral       | 32 votos |
| 2. Recorridos de interés turístico rural | 32 votos |
| 3. Potenciación usos terciarios          | 28 votos |
| 4. Potenciación productos autóctonos     | 26 votos |

**UP 11 Cimas y escarpes montañosos interiores. Sierra de Segaria**

1. Declaración paraje natural	53 votos
2. Mantenimiento uso agrícola periférico	41 votos
3. Rutas ecológicas controladas	27 votos
4. Titularidad pública del suelo	17 votos
5. Información divulgativa para uso y disfrute	9 votos

**UP 12 Humeral Racons**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Evitar líneas de alta tensión aéreas                | 42 votos |
| 2. Agricultura compatible con el medio ambiente        | 33 votos |
| 3. Protección flora y fauna                            | 33 votos |
| 4. No conceder licencias                               | 32 votos |
| 5. Creación mancomunidad propietarios Dénia-Pego-Oliva | 17 votos |

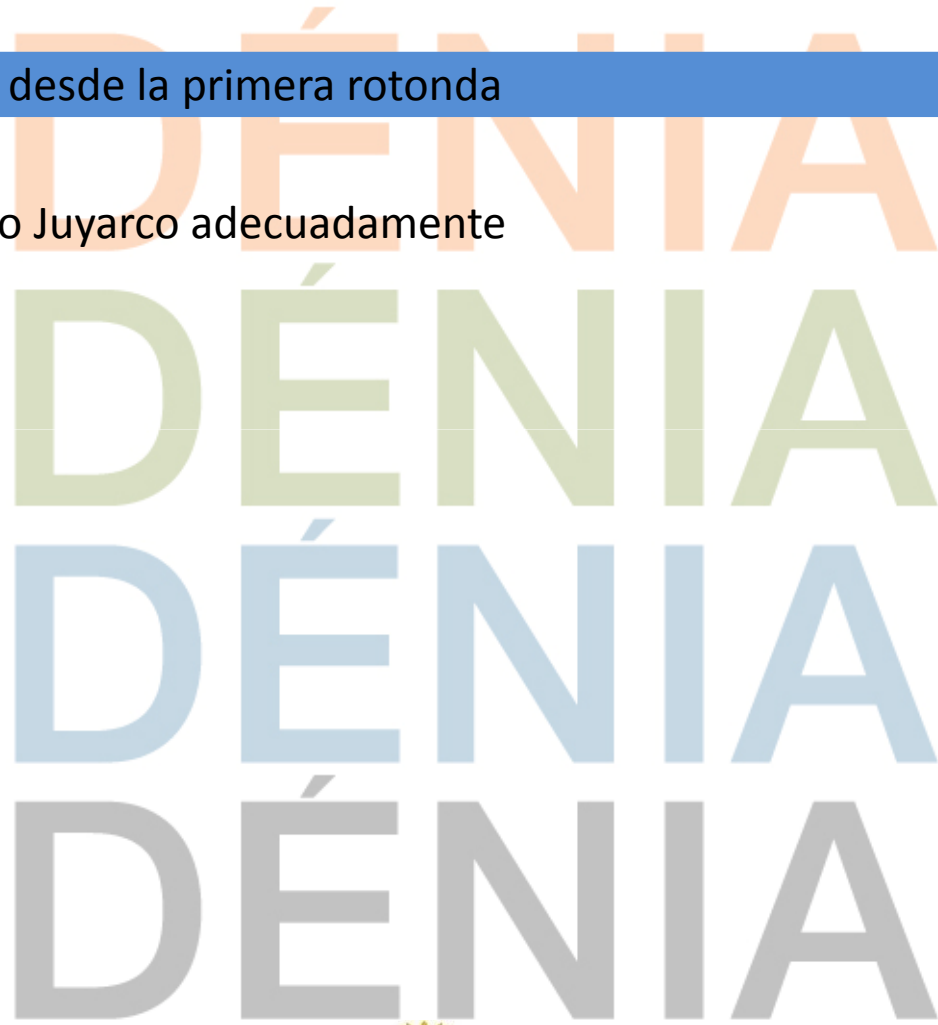
**UP 13 Áreas periurbanas-Les Marines**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Crecimiento urbanístico sostenible              | 36 votos |
| 2. Que se mantengan y regeneren las playas         | 33 votos |
| 3. Conservar humedales de la zona                  | 29 votos |
| 4. Que se desarrolle un plan de sostenibilidad     | 24 votos |
| 5. Protección de zonas verdes y creación de nuevas | 19 votos |

**UP 14 Áreas periurbanas-industriales**

1. Mejorar accesos desde la primera rotonda 61 votos

2. Ordenar polígono Juyarco adecuadamente 59 votos



**UP 15 Llanura agrícola de la cuenca del río Girona**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Mantenimiento de un río mediterráneo                 | 36 votos |
| 2. Control de vertidos tóxicos y fecales                | 34 votos |
| 3. Protección de la flora y fauna fluvial               | 30 votos |
| 4. Regulación de los usos agrícolas de forma sostenible | 27 votos |
| 5. Cambio de vegetación por especies autóctonas         | 17 votos |

**UP 16 Playas de arena**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Habilitar los ríos con áridos adecuados   | 30 votos |
| 2. Racionalizar la limpieza de las playas  | 26 votos |
| 3. Estudio de dinámica litoral siguiendo el ejemplo de La Safor                          | 25 votos |
| 4. Aportación de arena de solares de la misma granulometría que la existente en la playa | 25 votos |
| 5. Aprovechar la arena de las extracciones marinas                                       | 24 votos |

**UP 17 Cimas y escarpes montañosos interiores. Tossal Gross-Seldetes**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Limpieza racional y selectiva del matorral bajo para evitar posibles incendios   | 32 votos |
| 2. Incentivar con ayudas económicas la recuperación agrícola de cultivos autóctonos   | 28 votos |
| 3. Búsqueda de asesoramiento jurídico para conocer las responsabilidades de regeneración de la cantera al finalizar la contrata existente | 22 votos |
| 4. Estudio de la propiedad de la zona y posibilidades de un plan de acción  | 21 votos |
| 5. Promocionar el disfrute de la zona   | 14 votos |

**UP 18 Tossal dels Molins**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Compra efectiva de los molinos                           | 39 votos |
| 2. Impedir la construcción                                  | 32 votos |
| 3. Recuperación del uso de los molinos con fines turísticos | 25 votos |
| 4. Repoblación con arbolado                                 | 24 votos |
| 5. Declaración de la zona verde                             | 20 votos |

**UP 19 Área periurbana-Les Rotes**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Terminar el paseo                               | 43 votos |
| 2. Reforestación de la zona                        | 35 votos |
| 3. Reforestación de la zona                        | 23 votos |
| 4. Barandilla de madera se seguridad en acantilado | 17 votos |

**UP 20 Área periurbana-Segaria**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Limitar y acotar las zonas urbanizables | 51 votos |
| 2. Protección de la flora y fauna          | 51 votos |
| 3. Normativa de la construcción            | 29 votos |

**UP 21 Benimaquia**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Impedir la construcción de la zona               | 50 votos |
| 2. Potenciar el conocimiento de la gente del ámbito | 39 votos |
| 3. Repoblación con especies protegidas              | 39 votos |

**UP 22 Ampliación casco urbano de Dénia**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Ordenación viaria que facilite la accesibilidad pública          | 41 votos |
| 2. Implantación y creación de zonas verdes                          | 33 votos |
| 3. Preservar el suelo para futuras infraestructuras                 | 25 votos |
| 4. Consolidación de aquellos solares urbanos pendientes de edificar | 19 votos |
| 5. Mejora de los servicios existentes de suministro                 | 16 votos |

**UP 23 Port de Dénia**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Transformación fachada litoral en paseos y parques            | 51 votos |
| 2. Restaurar fachada litoral trasladar los edificios funcionales | 46 votos |

DÉNIA  
DÉNIA  
DÉNIA  
DÉNIA

**UP 24 Casco antiguo de Dénia**

1. Estudio potencial e inventario	39 votos
2. Potenciar usos	36 votos
3. Estudio rehabilitación	31 votos
4. Estudio movilidad	20 votos

**UP 25 Casco urbano Jesús Pobre**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Adquisición del convento                    | 58 votos |
| 2. Convertir el convento en museo y biblioteca | 38 votos |
| 3. Promocionar el museo de la pasa             | 19 votos |
| 4. Promoción de fiestas existentes             | 14 votos |
| 5. Festival gastronómico                       | 8 votos  |

**UP 26 Casco urbano La Xara**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Desviación del tráfico rodado               | 46 votos |
| 2. Potenciación arbolado                       | 27 votos |
| 3. Peatonalización centro                      | 25 votos |
| 4. Regulación proteccionista                   | 25 votos |
| 5. Rehabilitación fachadas con declaración ARI | 23 votos |