

**ANEXO 12.-  
AVAL PARA GARANTIZAR LA CONSERVACIÓN OBRAS DE URBANIZACIÓN RECIBIDAS  
POR LA ADMINISTRACIÓN**

La entidad .....(Razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca), con Código de Identificación Fiscal nº..... y con domicilio social en .....(población) en calle ..... legalmente autorizada para la emisión de avales, a tenor de los artículos ..... de los Estatutos por los que se rige y en su nombre y representación D. ....(nombre y apellidos de los apoderados, uno o varios), con poderes suficientes según escritura otorgada en..... ante el notario D. .... N° de protocolo..... de fecha ..... para obligarse en este acto.

**AVALA**

Con carácter solidario e irrevocable a ..... (nombre y apellidos o razón social del AVALADO), N.I.F. ...., en concepto de garantía para responder de la conservación en los términos previstos en el art. 161 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana y la normativa sobre contratación administrativa, de las obras de urbanización objeto del expediente .....(n° licencia de obra, PAI, PAA, P.U), ante el AYUNTAMIENTO DE DENIA, por importe de ...(en cifras) ... (en letras)... ..... EUROS, que se corresponde con el 5% del presupuesto final de la obra de urbanización.

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Real Decreto 1.098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Por virtud del presente aval la Entidad Avalista queda obligada a pagar al Excmo. Ayuntamiento de Denia, en defecto de pago del avalado, y en el plazo señalado en el requerimiento que se le practique, la cantidad requerida por la Tesorería municipal, con sujeción a los términos previstos en la normativa de contratos de las Administraciones Públicas, la de las Haciendas locales y disposiciones complementarias.

Este aval se otorga solidariamente respecto del obligado principal, renunciando el avalista a cualesquiera beneficios, y, especialmente, a los de orden, división y excusión de bienes del avalado.

El presente documento tiene carácter ejecutivo, y queda sujeto a las disposiciones reguladoras del expediente administrativo del que trae causa, al Reglamento General de Recaudación y demás disposiciones complementarias, debiendo hacerse efectivo por el procedimiento administrativo de apremio.

El presente aval se presenta con duración indefinida y estará en vigor hasta que el AYUNTAMIENTO DE DENIA resuelva expresamente declarar la extinción de la obligación garantizada y autorice expresamente su cancelación o devolución.

Este documento de aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de avales con el número.....

En ....., a .... de .....de 2015.

(Nombre de la entidad, firmas, sello y nombres de los firmantes)

**\* Este aval tiene que estar debidamente conformado ante Notario.**